

**Veřejná výzva k úpisu investičních akcií**

Obchodní firma	<b>MAGEF CAPITAL SICAV, a.s.</b>
IČO	094 24 300
Sídlo	Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
Zápis v obchodním rejstříku	B 25606 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „**Společnost**“)

Statutární orgán Společnosti, **AVANT investiční společnost, a.s.**, IČO: 275 90 241, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, doručovací číslo: 14078, zastoupený JUDr. Petrem Krátkým, zmocněným zástupcem, tímto v souladu s ust. § 163 odst. 1 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů, vyzývá kvalifikované investory k úpisu investičních akcií:

Podfond	<b>MAGEF real estate SUBFUND</b>
Třída investičních akcií	<b>Dividendová akcie CZK</b>
ISIN investičních akcií	<b>CZ0009009981</b>
Cílová upisovaná částka	<b>1.000.000.000 CZK</b>
Počátek úpisu	<b>28.11.2024</b>
Konec úpisu	<b>dnem 31.12.2033 nebo úspěšným upsáním celé výše cílové upisované částky, pokud tato skutečnost nastane dříve</b>
Místo úpisu	<b>AVANT investiční společnost, a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, doručovací číslo: 14078</b>

(dále jen „**Investiční akcie**“)

Úpis bude realizován uzavřením smlouvy o investici. Následně bude investor v souladu se stanovami Společnosti vyzván k připsání příslušné částky na účet Podfondu uvedený ve smlouvě o investici.


Emisní kurs bude určen dle pravidel vymezených ve stanovách Společnosti a statutu Podfondu.

Na uzavření smlouvy o investici není právní nárok. Společnost je oprávněna rozhodnout, se kterým zájemcem uzavře smlouvu o investici a se kterým nikoliv, a to z jakéhokoliv důvodu. Tato veřejná výzva k úpisu investičních akcií nahrazuje předchozí veřejnou výzvu k úpisu investičních akcií ze dne 17.7.2024.

---

Datum podpisu 28.11.2024

---



**MAGEF CAPITAL SICAV, a.s.**  
AVANT investiční společnost, a.s.,  
člen představenstva  
JUDr. Petr Krátký,  
zmocněný zástupce

---